

Khánh Hòa, ngày 28 tháng 6 năm 2017

Số: 1270 /TB-CTHADS

THÔNG BÁO
V/v bán đấu giá tài sản

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 101/QĐ-CTHA ngày 13/12/2011, Số 109/QĐ-CTHA ngày 16/12/2011, Số 74/QĐ-CTHA ngày 05/11/2013 và số 104/QĐ-CTHA ngày 19/03/2015 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản thi hành án số 19/QĐ-CTHA ngày 20/4/2015 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số NTG 2187/15/EXIMA ngày 25/5/2015 của Công ty Cổ phần thẩm định giá EXIM, về việc thẩm định giá tài sản của bà Nguyễn Thị Tám tại số 48 Hoàng Văn Thụ, Vạn Giã, Vạn Ninh, tỉnh Khánh Hòa.

Căn cứ Hợp đồng bán đấu giá tài sản số 39/2015/HĐĐG-TVKH ngày 16/6/2015 giữa Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa với Chi nhánh Công ty cổ phần Đấu giá và DV BĐS Thiên Việt – tại Khánh Hòa;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 98/TB - TVKH ngày 26/6/2017 của Chi nhánh Công ty cổ phần Đấu giá và DV BĐS Thiên Việt tại Khánh Hòa; Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa thông báo:

1. Tài sản bán đấu giá gồm: Lô đất tọa lạc tại địa chỉ số 48 đường Hoàng Văn Thụ, thị trấn Vạn Giã, huyện Vạn Ninh, tỉnh Khánh Hòa có diện tích 521,9 m² (trong đó có 180m² đất ở và 320,9 m² đất vườn nhà và 21 m² đất nằm trong quy hoạch giao thông), diện tích đất còn lại 500,9 m², trích đo từ thửa đất 469 (trích toàn phần) - tờ bản đồ số 10 thuộc bộ bản đồ địa chính thị trấn Vạn Giã, huyện Vạn Ninh, tỉnh Khánh Hòa. Theo Trích đo địa chính thửa đất do Công ty Địa chính Khánh Hòa.

Toàn bộ diện tích nhà, đất trên chưa làm thủ tục đăng ký quyền sở hữu tài sản, người mua được tài sản bán đấu giá phải chịu các khoản thuế, phí, lệ phí liên quan đến việc cấp Giấy chứng nhận quyền sở hữu tài sản theo quy định.

Giá khởi điểm: **1.183.225.310** đồng

Thời hạn tham khảo hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá: Từ 7 giờ 00 ngày 28/6/2017 đến 16 giờ 00 ngày 27/7/2017, tại Trụ sở Chi nhánh Công ty.

Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: Tổ chức lúc 8 giờ 30 phút ngày 04/8/2017 tại Trụ sở Chi nhánh Công ty cổ phần Đấu giá và DV BĐS Thiên Việt tại Khánh Hòa, địa chỉ số 611 (số cũ 227B) đường Lê Hồng Phong, thành phố Nha Trang, Khánh Hòa;

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa thông báo cho các bên đương sự, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan được biết.

Thông báo cho bà Nguyễn Thị Tám quyền nhận lại tài sản kê biên nêu trên trước thời gian mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, trong trường hợp bà nộp đủ tiền thi hành án và các chi phí thực tế, phát sinh trong quá trình giải quyết thi hành án./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND TT. Vạn Giã;
- VKSND tỉnh Khánh Hòa;
- Công TTĐT-Cục THADS;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.



Nguyễn Xuân Quang